

Жилищный кооператив "Салават"

Годовой отчет потребления жилищно-коммунальных услуг по многоквартирному дому №74, ул. Ленина, г.Салават, РБ

за 2022г.

Год постройки многоквартирного дома: 1969 год

Площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома: 2 859,1 кв.м.

Кол-во жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 70

Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по статьям расходования средств по итогам предыдущего года), руб	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Расходы ЖК за отчетный год(по актам вып.работ,услуг за фактически потребленный коммунальный ресурс/жилищную услугу), руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток(+/-) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года, руб.	Сальдо на конец отчетного года (долг/остаток (+/-)) на лицевом счете МКД по итогам отчетного года с учетом предыдущих периодов, руб.
1	2	3	5	6	7
Содержание и ремонт общего имущества МКД	-76 844,57	819 531,48	840 840,18	21 308,70	
Работы по замене стальных трубопроводов (ХВС) на полипропиленовые в подвальном помещении (акт вып.работ от 25.07.2022г.)	-93 149,46	93 185,28	217 705,00	124 519,72	-24 165,61
Отопление	1 077,03	920 553,07	923 869,09	3 316,02	4 393,05
Горячее водоснабжение в т.ч. КР ОИ	-72 212,63	448 621,95	372 972,79	-75 649,16	-147 861,79
Холодное водоснабжение, водоотведение в т.ч. КР ОИ	25 213,06	305 373,36	295 943,34	-9 430,02	15 783,04
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	50 385,59	16 117,63	32 650,02	16 532,39	66 917,98
Капитальный ремонт общего имущества МКД					
Статья расходования средств	Сальдо на начало отчетного периода поступлений на спец.счет по кап.рем., руб.	Сумма поступлений за отчетный период на спец.счет по кап.рем., руб.	Расходы за отчетный период (по актам вып.работ, услуг)	Сумма за отчетный период списанных ден.средств со спец.счета в счет погашения вып.работ	1.Сальдо на конец отчетного периода с учетом предыдущих периодов, 2.Задолженность по выпол. работам, руб
1.Спец.счет на капитальный ремонт ОИ МКД (с учетом %)	671 024,66	275 410,91			946 435,57
Платежная дисциплина					
Жилищно-коммунальные услуги	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-),руб. на 01.01.2022г.	Начислено собственникам/потребителям за отчетный год (по тарифам и нормативам, по показаниям приборов учета), руб.	Перерасчеты (доначисление/возврат (+/-)),руб.	Оплачено в отчетном периоде собственниками/потребителями, руб.	Задолженность/переплата собственников потребителей (+/-), руб. на 01.01.2023г.
Содержание жилого помещения	192 703,50	819 531,48		774 429,99	237 804,99
Текущий ремонт (01.2022г.-06-2022г.)	22 871,08	93 185,28		104 873,39	11 182,97
КР (хол.вода,водоотвед.) в целях содержания ОИ МКД	2 512,16	10 654,78		10 219,83	2 947,11
КР (гор.вода) в целях содержания ОИ МКД	4 102,36	20 800,11		19 541,48	5 360,99
КР (эл./эн.) в целях содержания ОИ МКД	3 047,30	16 117,63		15 099,72	4 065,21
Отопление	263 135,63	920 553,07		837 013,44	346 675,26
Горячее водоснабжение	125 126,49	417 301,27		382 340,14	160 087,62
Горячее водоснабжение (пов.коэф.)	5 793,22	10 520,57		10 178,75	6 135,04
Холодное водоснабжение (пов.коэф.)	5 353,28	9 199,58		6 081,18	8 471,68
Холодное водоснабжение, водоотведение	105 605,85	285 519,00		269 442,32	121 682,53
Домофон	7 537,64	27 720,00		26 251,14	9 006,50
ИТОГО:	737 788,51	2 631 102,77	0,00	2 455 471,38	913 419,90
Взносы за кап.ремонт общего имущества МКД	148 070,01	256 048,04		273 459,33	130 658,72

Председатель ЖК "Салават"

Бугрова Н.Н.